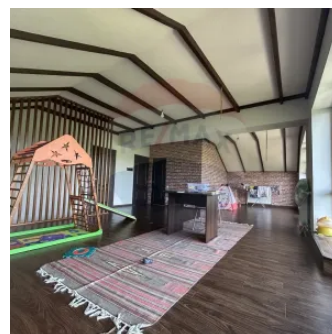
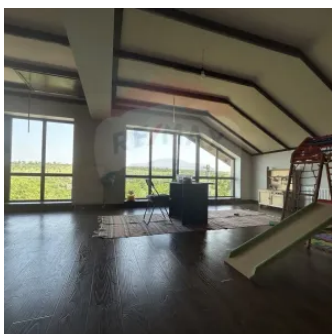


## Casă Vilă de Vânzare în Comuna Balțata

Raion Criuleni / Oraș Bălțata / No sector / Bălțata

**152.000 €**



# Descriere

Casă-Vilă de Vânzare în Comuna Balțata

Locație: La doar 15 km de mun. Chișinău, această casă-vilă este locul ideal pentru a te bucura de confortul și liniștea pe care natura le oferă! Detalii:

Suprafață: 167,7 m<sup>2</sup> de bunăstare și căldură familială, perfect amenajată pentru a-ți transforma fiecare zi într-o poveste frumoasă.

Priveliște uimitoare: Imaginează-ți diminețile petrecute pe terasă, savurând o cafea în timp ce te bucuri de peisaje spectaculoase spre natură!

Situată în mijlocul naturii: Te vei simți mereu reconectat cu natura, departe de agitația orașului, dar suficient de aproape pentru a ajunge rapid la toate facilitățile necesare.

Aceasta este o ofertă super faină pentru cei care visează la o viață liniștită și împlinită! Nu rata ocazia de a-ți construi amintiri de neuitat în această minunată vilă!

Contactează-ne acum pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare!

#CasăDeVânzare #Balțata #Natură #Confort #ViațaVisurilor

## Detalii

|                                       |                                                 |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 🏠 Clădire nouă: Da                    | 👤 Permite copii: Se acceptă copii               |
| 🐾 Permite animale: Se acceptă animale | 🌐 Conexiune Internet: Fibră optică              |
| 🪟 Geamuri: Termopan                   | 📏 Suprafață totală: 167.7 m²                    |
| 📍 Orientare: Est                      | 🛋 Compartimentare: Semi-decomandat              |
| 🏡 Balcon/Lojie: 2                     | 🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală |
| 🌳 Suprafață teren: 5.74 ari           | 🧼 Bucătărie: 1                                  |
| ✂ Tip clădire: Cotileț                | 🚗 Loc de parcare: Garaj                         |
| 📺 Camere: 4                           | 🏠 Număr de etaje: 3                             |
| 💎 Starea apartamentului: Cu reparație | 🚽 Grup sanitar: 2                               |
| 🗑 Canalizare: Este canalizare         | 💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă            |
| 🛋 Mobilat: Mobilat clasic             | 🏠 Dat în exploatare: Da                         |

## Facilități

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Utilități de bază</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Subsol</li><li>Demisol</li><li>Mansardă</li></ul>                                                          | <b>Acces Internet</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Cablu</li><li>Fibră optică</li><li>Wi-Fi</li></ul> | <b>Contorizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Apometre</li></ul>                                                          | <b>Arhitectură</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Ferestre care se închid</li><li>Ferestre înclinate</li><li>Grupuri sanitare amenajate și utilate</li><li>Ferestre</li></ul> |
| <b>Sistem încălzire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Centrală proprie</li></ul>                                                                                  | <b>Pereți</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Vopsea lavabilă</li><li>Faianță</li></ul>                  | <b>Alte spații utile</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Terasă</li></ul>                                                      | <b>Bucătărie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Mobilată</li><li>Utilată</li></ul>                                                                                            |
| <b>Izolații termice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Exterior</li></ul>                                                                                          | <b>Uși interioare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Lemn</li></ul>                                     | <b>Mobilat</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Complet</li></ul>                                                               | <b>Amenajare străzi</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Pietruite</li></ul>                                                                                                    |
| <b>Ușă intrare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Metal</li></ul>                                                                                                  | <b>Facilități clădire/proximități</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Autobuz</li></ul>                  | <b>Dotări imobil</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Telecomandă poartă garaj</li></ul>                                        | <b>Parcare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Garaj</li></ul>                                                                                                                 |
| <b>Dotări</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aer condiționat</li><li>Mașină de spălat vase</li><li>Mașină de spălat rufe</li><li>Frigider</li><li>Aragaz</li></ul> | <b>IT&amp;C</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Conexiune internet</li></ul>                             | <b>Utilități generale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Curent</li><li>Apă</li><li>Canalizare</li><li>Fosă septică</li></ul> | <b>Podele</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Parchet</li><li>Teracotă</li></ul>                                                                                               |

