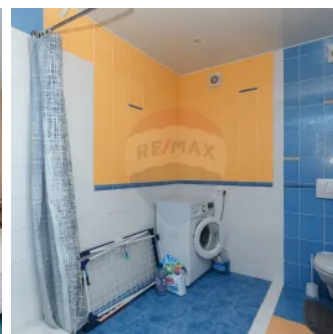
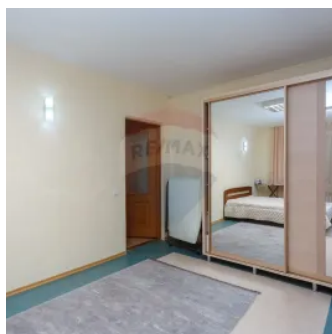


Spațiu nelocativ

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / bd. Traian

353.000 €



Descriere

De vânzare spațiu cu destinația non-locativ și un apartament (două numere cadastrale) situat în sectorul Botanica al municipiului Chișinău, pe bd. Traian 12/2. Acest spațiu a găzduit anterior activitatea Asociației Obștești Centrul Speranța.

Detalii despre proprietate:

- Adresă: bd. Traian 12/2, Chișinău, sectorul Botanica
- Suprafața totală 260 m.p. dintre care: non-locativ 193 m.p. (birouri, servicii, ONG, cabinet etc.), spațiu locativ 64,1 m.p. (Apartament).
- Regim juridic: proprietate privată.
- Stare: bună, adaptată pentru activități administrative sau sociale

Avantaje:

- Localizare excelentă: într-o zonă accesibilă, cu infrastructură dezvoltată
- Istoric funcțional: spațiul a fost utilizat de o organizație cu activitate recunoscută în domeniul social.
- Versatilitate: potrivit pentru diverse activități comerciale sau instituționale.

Această proprietate reprezintă o investiție valoroasă, având în vedere amplasarea strategică și istoricul său funcțional.

Detalii

Suprafață totală: 260 m²	Grup sanitar: 3
Conexiune Internet: Fibră optică	Dat în exploatare: Da
Loc de parcare: Garaj	Sursă încălzire: Centrală termică individuală
Balcon/Lojie: 2	Număr de etaje: 5

Facilități

Utilități de bază - Subsol - Demisol	Acces Internet - Cablu - Fibră optică - Wi-Fi	Contorizare - Contor gaz - Apometre - Contor electric	Facilități clădire/proximități - Centru comercial în proximitate - Autobuz - Troleibuz
Climatizare Aer condiționat	Alte spații utile Terasă	Rulouri/Obloane PVC	Amenajare străzi Asfaltate
Ușă intrare Blindată	Dotări imobil - Spații agrement - Gata de intrare	Parcare - Parcare subterană - Locuri de parcare	Dotări - Aer condiționat - Mașină de spălat vase - Mașină de spălat rufe - Frigider - Aragaz
Podele - Teracotă - Mochetă - Gresie	Servicii asigurate clădire Acces pentru persoane cu dizabilități		