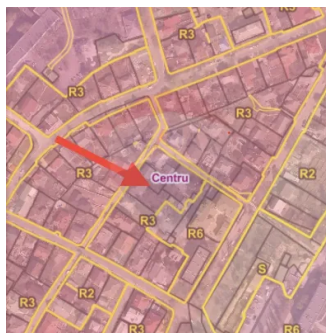
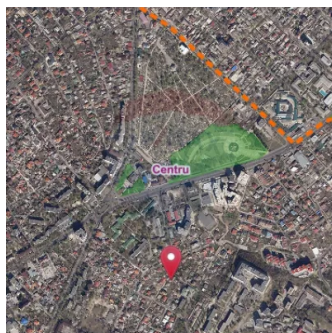
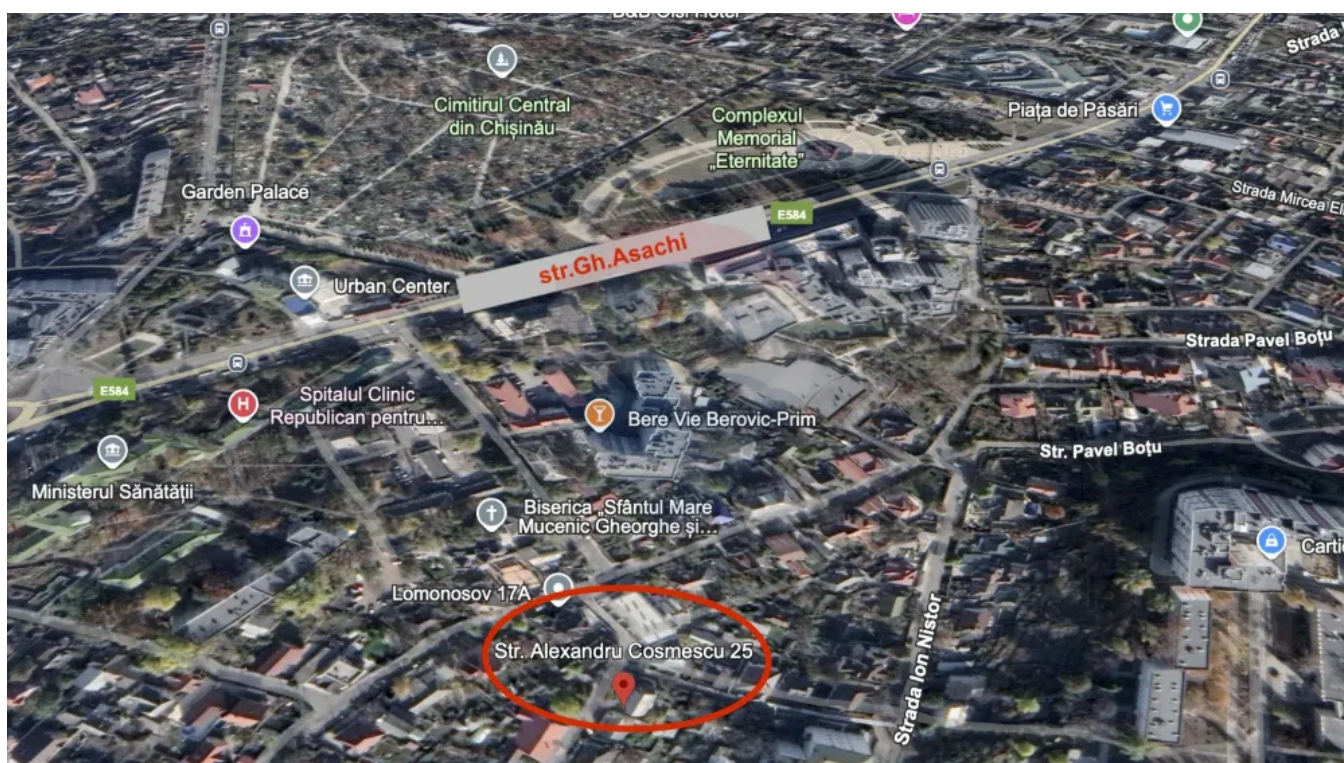


De vânzare teren pentru construcții 4,44 ari cu construcție comercială 123,6 m.p. PUZ zona R3.

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Telecentru / str. Alexandru Cosmescu

155.000 €



Descriere

De vânzare teren pentru construcții 4,44 ari cu construcție comercială 123,6 m.p.
Regimul arhitectural-urbanistic: Conform Planului Urbanistic General al orașului Chisinau (reglementari zone functionale), aprobat prin decizia Consiliului municipal Chisinau nr. 68/1-2 din 22.03.2007, terenul este amplasat in zona locuințelor cu regim mic de inaltime al sectorului Centru. Conform Regulamentului local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chisinau nr. 22/40 din 25.12.2008 pentru subzona respectiva este stabilit codul de reglementare urbanistică „R3-a” - subzona locuințelor particulare si/sau pentru două familii P-P+2E, POT maxim 35%, CUT maxim 0,9 pentru înălțimi P+2E și 0,65 pentru înălțimi P+E (se admite creșterea cu 0,1 a CUT in cazul mansardelor).

Detalii

🏡 Suprafață teren: 4.4 ari

💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă

🗑️ Canalizare: Este canalizare

🔥 Gazificare: Gazificat

Facilități

Utilități teren

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz
- Utilități în zonă

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Iluminat stradal

Amplasare teren

- Amplasat în localitate