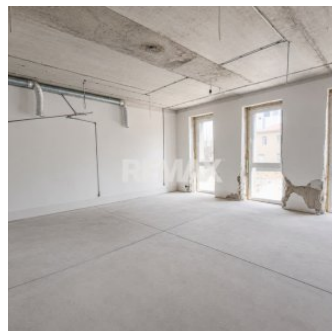


Imobil Premium – Sediù Reprezentativ în Centrul Istoric al Chişinăului

Raion Chisinau / Oraş Chisinau / Centru / str. Anatol Corobceanu

6.000 €



Descriere

Imobil Premium – Sediū Reprezentativ în Centrul Istoric al Chişinăului

Adresă: Strada Anatol Corobceanu 22, Sectorul Centru, Chişinău
Suprafaţă totală: 300 m²
Structură: Parter + 2 etaje
Curte privată, garaj
Chirie lunară: 6.000 € - proprietar persoana fizică.

Un spaţiu Premium pentru afaceri care inspiră încredere!
Descoperiţi un birou exclusivist, amplasat pe una dintre cele mai valoroase străzi din centrul istoric al Chişinăului — strada Anatol Corobceanu, la doar câţiva paşi de Bulevardul Ştefan cel Mare.

O zonă discretă şi elegantă, recunoscută pentru arhitectura sa de patrimoniu şi proximitatea faţă de principalele instituţii guvernamentale, ambasade şi centre de afaceri.

Clădirea, complet renovată, oferă combinaţia ideală între prestigiu, funcţionalitate şi confort premium — un spaţiu care reflectă statutul şi profesionalismul afacerii tale.

Stadiul lucrărilor:
Reparaţiile interioare sunt în curs de finalizare.
Finisajele vor fi personalizate în funcţie de preferinţele viitorului chiriaş, pentru ca spaţiul să reflecte identitatea şi stilul propriu al companiei.

Lucrările pot fi completate integral în 2-3 luni de la semnarea contractului.

Compartimentare inteligentă pentru productivitate maximă
Nivelul 1 – recepţie elegantă, 2 birouri private, bucătărie complet echipată, bloc sanitar
Nivelul 2 – 2 birouri spaţioase, meeting room sofisticat, bloc sanitar
Nivelul 3 – 2 birouri executive, terasăă închisă, bloc sanitar
Toate încăperile sunt luminoase şi aerisite.

Dotări şi beneficii excepţionale

- Renovare completă – design modern, finisaje premium
- Terasă panoramică din sticlă, cu sistem automat de deschidere
- Încălzire în pardoseală + climatizare centralizată – confort garantat în orice anotimp
- Sistem avansat de securitate – acces controlat, alarmă, supraveghere video
- Garaj privat + locuri de parcare suplimentare – accesibilitate perfectă pentru angajaţi şi clienţi
- Iluminat natural generos – un mediu de lucru inspirant şi productiv
- Curte privată, poartă securizată, acces direct la stradă, dar cu grad ridicat de intimitate

Avantaje competitive ale locaţiei

- Poziţionare ultracentrală, într-o zonă liniştită şi sigură
- La doar câteva minute de Bulevardul Ştefan cel Mare
- Acces rapid către instituţii guvernamentale, ambasade, bănci, restaurante şi centre de afaceri
- Transport public facil şi conexiuni excelente către toate zonele oraşului

Ideal pentru:

- * Companii internaţionale, ambasade, birouri de reprezentanţă
- * Showroom-uri, firme de avocatură sau consultanţă
- * Investitori care caută o proprietate de elită cu valoare de imagine

Acest spaţiu reprezintă echilibrul perfect între arhitectura clasică şi confortul contemporan – un loc unde fiecare detaliu vorbeşte despre calitate şi profesionalism.

RE/MAX Elite – Standardul internaţional în Real Estate
Această proprietate este promovată exclusiv prin RE/MAX Elite, reţea globală de excelenţă imobiliară, garant al transparenţei, siguranţei şi performanţei în tranzacţii.

Pentru detalii şi programarea unei vizionări:
069 177 732 sau 079 768 699

Un sediu care inspiră încredere, prestigiu şi succes – în inima Chişinăului.

Detalii

 Suprafaţă totală: 300 m²	 Grup sanitar: 3
 Număr de etaje: 3	 Bucătării: 1
 Geamuri: Termopan	 Sursă încălzire: Centrală termică individuală

Facilități

Siguranță și securitate

- Sistem de alarmă
- Recepție

Alte caracteristici spațiu comercial

- Sală de conferințe
- Posibilitate terasă

Alte spații utile

- Terasă

Mobilat

- Nemobilat

Amenajare străzi

- Asfaltate

Parcare

- Garaj