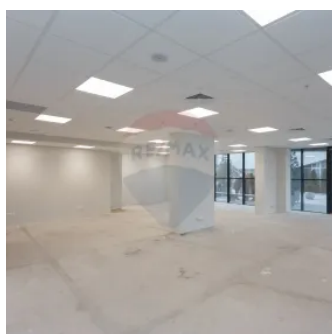


Spațiu Comercial. Business Centrul ROYAL TOWER

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Mihai Viteazul

4.000 €



Descriere

Spațiu Comercial Premium în Business Centrul "ROYAL TOWER" – Oportunitate Unică pentru Afacerea Ta!

📍 Locație strategică, vizibilitate maximă, accesibilitate excelentă!

Dacă îți dorești un spațiu comercial care să îți ofere **o imagine impecabilă** și să îți asigure succesul afacerii, **Business Centrul "ROYAL TOWER" este alegerea ideală. Acest centru de afaceri de **clasă premium** a fost conceput pentru a oferi **confort, comoditate și prestigiu**, având **o amplasare strategică în inima orașului**, în proximitatea celor mai importante instituții ale statului.

Beneficiile principale ale spațiului comercial:

- 📍 Amplasare unică la nivelul parterului – ideal pentru trafic intens de clienți
- 🪟 Vitrină mare către str. Mihai Viteazul – vizibilitate excelentă și expunere maximă
- 🏡 Design premium și arhitectură modernă – potrivit pentru branduri de top
- 🚶 Acces facil pietonal și auto – flux constant de potențiali clienți
- 🚗 Infrastructură dezvoltată – conexiuni rapide la transport și servicii esențiale

Fie că dorești să îți extinzi afacerea sau să investești într-un spațiu comercial de excepție, acest spațiu este **o alegere inteligentă** pentru succesul tău!

📞 Contactează-mă acum pentru detalii suplimentare și o vizionare!

Detalii

🏠 Suprafață totală: 160 m²	🚻 Grup sanitar: 2
🌐 Conexiune Internet: Fibră optică	🅇 Loc de parcare: Parcare exterioară
🏢 Număr de etaje: 10	

Facilități

Utilități de bază

- Administrare

Acces Internet

- Cablu
- Fibră optică
- Wi-Fi

Contorizare

- Contor căldură
- Contor electric

Arhitectură

- Ferestre care se închid

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz
- Cafenea la parter

Lift

- Lift
- Lift cu destinație programată
- Lift marfar

Alte spații utile

- Terasă
- Anticameră

Izolații termice

- Exterior

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Iluminat stradal

IT&C

- Număr de telefon
- Conexiune internet
- Posibilitatea alegerii operator date/telefonie
- Sistem modern de telecomunicații
- Telefon internațional

Parcare

- Parcare subterană
- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz
- CATV

Servicii asigurate clădire

- Acces pentru persoane cu dizabilități
- Sistem de ventilație
- Îndepărtarea zăpezii
- Îngrijirea spațiilor verzi
- Servicii de întreținere și reparație lifturi
- Administrare și management imobiliar
- Curățenie spații comune

Alte caracteristici spațiu comercial

- Sală de conferințe
- Acces secundar marfă
- Posibilitate terasă
- Contorizare separată

Alte caractéristici

- Parcelabil

- Curățenie parcare
- Curățenie exterioară
- Consumabile grupuri sociale
- Salubritate