

De vânzare spațiu comercial.Parter. Artima

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Buiucani / str. Calea Ieșilor

627.000 €



Descriere

Complexul rezidențial ARTIMA, o locație de top pentru afacerea ta. Amplasat pe strada Calea Ieșilor 6/D, sector Buiucani (Sculeanca), nivel parter, excelent pentru show-room, magazin urban, servicii bancare, farmacie sau birouri cu trafic intens.

Avantaje cheie:
Vizibilitate maximă și trafic pietonal important direct din stradă, acces rapid la transport public spre toate sectoarele orașului.
Centre comerciale în imediata apropiere: ZityMall, Zorile, Fourchette – Flux pietonal crescut din traficul local și vizitatorii mall-ului.
Potențial investițional ridicat – zonele din Buiucani și Sculeanca sunt dinamice economic, cu cerere în creștere pentru spații comerciale.
Flexibilitate și spațiu open-space — permite o reamenajare conform activității.
Fațadă panoramică, trafic constant și acces pietonal direct. Proximitate față de parcuri și zone rezidențiale dens populate.
Locație centrală cu acces rapid din tot orașul.

Pentru a afla mai multe detalii despre condițiile de închiriere sau vânzare nu ezitați să apălați la nr. 079000321.

Detalii

🏠 Suprafață totală: 209 m²	🚻 Grup sanitar: 2
🌐 Conexiune Internet: Fibră optică	🚰 Canalizare: Este canalizare
🏠 Dat în exploatare: Da	🔥 Sursă încălzire: Centrală imobil
📏 Număr de etaje: 2	

Facilități

Acces Internet Fibră optică	Contorizare - Apometre - Contor căldură - Contor electric	Arhitectură - Cortină de sticlă - Ferestre	Facilități clădire/proximități - Centru comercial în proximitate - Autobuz - Troleibuz - Cafenea la parter
Izolații termice Exterior	Uși interioare Sticlă	Mobilat Nemobilat	Amenajare străzi Asfaltate
Ușă intrare Sticlă	Parcare Locuri de parcare	Elemente ECO Fațadă ventilată	Servicii asigurate clădire Acces pentru persoane cu dizabilități