

Cojușna - Casă 6 Dormitoare + Living | 259 m² | teren
10,81 ari | Spațiu generos pentru familie | 249.000 €

Raion Strasen / Oraș Cojușna / No sector / str. Mecanizatorilor

249.000 €



Descrizione

Cojușna - Casă 6 Dormitoare + Living | 259 m² | teren 10,81 ari | Spațiu generos pentru familie | 249.000 €

RE/MAX Elite vă propune spre vânzare o casă individuală amplasată în r-nul Strășeni, sat. Cojușna, str. Mecanizatorilor 1 – o proprietate potrivită pentru cei care caută mai mult spațiu, curte proprie și o casă bine dimensionată, pe care o pot adapta după propriul stil de viață.

Cu o suprafață totală de 259 m², beci de 19 m² și teren de 10,81 ari, această proprietate oferă combinația pe care multe familii o caută: casă mare, compartimentare practică și suficient teren pentru confort, relaxare și utilizare zilnică.

Cojușna este o localitate cunoscută și apreciată, potrivită pentru cei care își doresc să locuiască într-un mediu mai liniștit, dar cu acces rezonabil spre Chișinău. În același timp, zona oferă acel echilibru tot mai căutat între spațiu, intimitate și viață de familie.

Adresă: r-nul Strășeni, sat. Cojușna, str. Mecanizatorilor 1

Tip imobil: casă de locuit individuală

Suprafață totală casă: 259 m²

Beci: 19 m²

Suprafață teren: 10,81 ari

Preț: 249.000 €

Casa oferă un volum interior generos și o structură potrivită pentru o familie care are nevoie de mai multe camere, zone bine delimitate și libertatea de a organiza locuința în funcție de nevoile proprii.

Compartimentare și spațiu:

- * 6 Dormitoare
- * Living
- * Sufragerie
- * Bucătărie
- * 3 grupuri sanitare
- * Hol și spații de circulație bine delimitate
- * Regim de înălțime P+1
- * Beci de 19 m²

Unul dintre avantajele importante ale acestei proprietăți este faptul că oferă mult spațiu util, ceea ce o face potrivită atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru cei care își doresc camere separate pentru copii, dormitor matrimonial, birou sau cameră pentru oaspeți. Interiorul oferă camere luminoase și generoase, iar viitorul proprietar are posibilitatea să personalizeze locuința după propriile preferințe, fără să plătească în plus pentru finisaje care poate nu îl reprezintă.

Exterior și curte:

- * teren de 10,81 ari
- * curte proprie cu potențial de amenajare
- * spațiu pentru zonă de relaxare, foisor, grădină sau loc de joacă
- * proprietate potrivită pentru locuire permanentă

Dotări și beneficii:

- * încălzire pe gaz
- * centrală proprie pe combustibil solid
- * geamuri termopan
- * apă
- * canalizare
- * curent electric
- * drum de acces asfaltat
- * beci util pentru depozitare

Proprietatea este funcțională și are o bază bună pentru locuire, însă oferă și posibilitatea unor îmbunătățiri sau actualizări, ceea ce poate fi un avantaj pentru cumpărătorii care vor să își creeze casa după gustul lor.

Utilități:

- * electricitate
- * gaz
- * apă
- * canalizare
- * sistem autonom de încălzire

Proprietatea este potrivită pentru:

- * familie care își dorește casă spațioasă cu teren propriu
- * cumpărători care caută liniște și mai mult spațiu decât într-un apartament
- * persoane din diaspora care vor o proprietate într-o localitate cunoscută, cu acces rezonabil spre Chișinău
- * cei care caută o casă pe care să o personalizeze după propriile preferințe

Proprietatea este disponibilă pentru vizionare, iar pentru mai multe detalii vă invităm să ne contactați.

Pentru detalii și programarea unei vizionări:

069 177 732 sau 079 768 699

RE/MAX Elite vă oferă consultanță completă pe tot parcursul tranzacției, pentru o achiziție sigură și transparentă.

Detalii

 Geamuri: Termopan	 Suprafață totală: 259 m²
 Balcon/Lojie: 1	 Sursă încălzire: Centrală termică individuală
 Suprafață teren: 10.8 ari	 Camere: 6
 Număr de etaje: 2	 Starea apartamentului: Cu reparație
 Grup sanitar: 3	 Canalizare: Este canalizare
 Țevi de apă: Există o sursă de apă	 Gazificare: Gazificat

Facilități

Geamuri

- PVC

Stare interior

- Bună

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Izolații termice

- Exterior

Amenajare străzi

- Asfaltate

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz