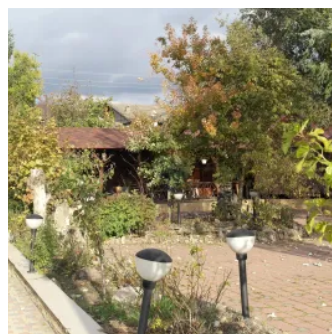


Restaurant pe prima linie Centru Mereni

Raion Anenii Noi / Oraș Mereni / No sector / str-la Ștefan cel Mare și Sfint

264.900 €



Descriere

Se oferă spre vânzare un restaurant complet funcțional, amplasat pe prima linie a drumului principal din localitatea Mereni, raionul Anenii Noi.

-Informații generale:

Încălzire prin condiționare și cazan pe gaz -Suprafața totală a clădirii - 700 m²

- Regim - 3 niveluri

- Suprafața terenului - 19,5 ari

- Deschidere la drum - 42 m

-Capacitate sală - până la 150 persoane

- Alimentare electrică trifazic 45 kW

- Utilități : apă, gaz, canalizare

-Destinație - restaurant, cafenea, spațiu pentru evenimente

Proprietatea funcționează activ de mai mulți ani, fiind gazda a numeroase evenimente private - cumetrii, botezuri, zile de naștere și nunți restrânse.

Pe terenul de 19,5 ari sunt amenajate 3 foișoare mari și medii, o curte verde și o parcare generoasă.

Clădirea, desfășurată pe 3 niveluri, include săli spațioase de evenimente, bucătărie complet echipată, spații de depozitare, zonă tehnică și o saună mare, amenajată profesional - ideală pentru relaxare sau extinderea activităților de agrement.

zonă tehnică.

Puncte forte:

- Poziționare excelentă - vizibilitate directă la drumul principal

- Spațiu complet echipat și funcțional

- Ideal pentru restaurante, cafenele, centre de evenimente, pensiuni sau complexe turistice

-Include saună, foișoare și teren generos

-Teren mare, cu posibilități de extindere și dezvoltare ulterioară

-Preț - la cerere.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări:

Petru Guzun - Consultant Imobiliar RE/MAX Invest

+373 790 00 423

Detalii

📏 Suprafață totală: 700 m²

📏 Suprafață teren: 20 ari

Facilități