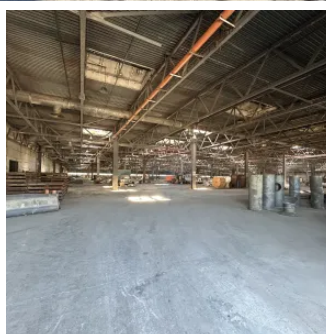
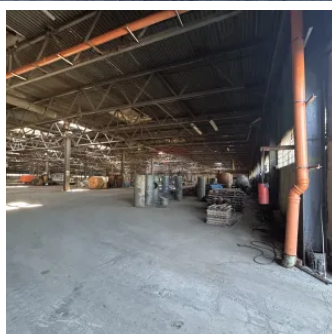


## Hală Industrială Spre Chirie

Raion Chisinau / Oraș Sîngera / No sector / str. Schinoasa

**24.000 €**



### Descriere

Spații comerciale și industriale de închiriat, cu suprafețe flexibile de la 1.500 m<sup>2</sup> până la 80.000 m<sup>2</sup>, amplasate în zona industrială a or. Sângera, municipiul

Prețul 1,5 €/m<sup>2</sup> TVA INCLUS

Chișinău. Detalii ofertă:

- \* Suprafațe disponibile: 1.500 m<sup>2</sup> – 80.000 m<sup>2</sup>
- \* Înălțime utilă: 5 m și 8 m (în funcție de spațiu)
- \* Podea industrială, rezistentă pentru activități de logistică și producere
- \* Conectări și utilități:
  - Energie electrică – putere instalată 500 kW
  - Apă, gaz, canalizare

Poziționare strategică și distanțe rutiere:

- \* Aeroportul Internațional Chișinău: \~7 km
- \* Chișinău (Centru): \~16,7 km
- \* Tiraspol: \~44,6 km
- \* Vama Leușeni: \~76 km
- \* Vama Palanca (UA): \~99 km
- \* Iași: \~111 km
- \* Vama Sculeni: \~126 km
- \* Bălți: \~126 km
- \* Vama Tudora (UA): \~142 km
- \* Portul Giurgiulești: \~171 km
- \* Odesa: \~139 km
- \* București: \~357 km

Avantaje principale:

- \* Cea mai bună ofertă de preț pe piață pentru suprafețe mari
- \* Potrivite pentru depozitare, logistică, producere, centre de distribuție
- \* Posibilitate de personalizare a spațiului în funcție de necesitățile chiriașului
- \* Acces facil către puncte cheie din Republica Moldova și regiune

Pentru detalii și vizionări:

Petru Guzun – Consultant Imobiliar RE/MAX Invest

Telefon: +373 790 00 423

## Detalii

 Suprafață totală: 16000 m<sup>2</sup>

## Facilități