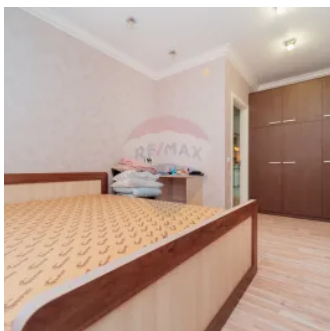
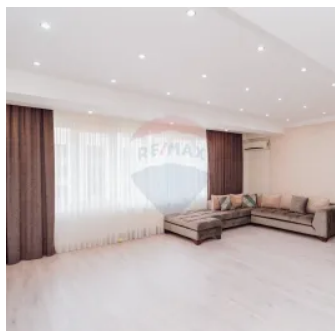
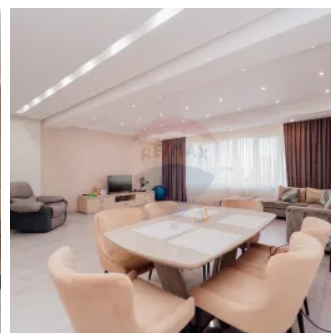
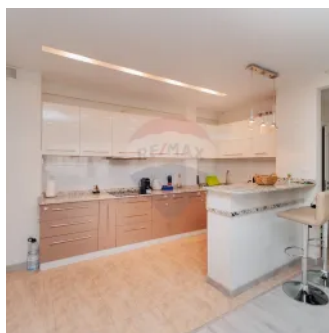
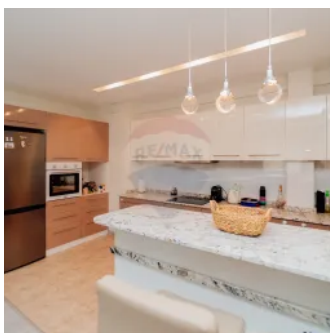
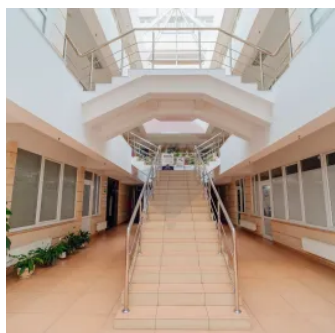


□ De închiriat – Apartament spațios în Centru, str. București 90 (130 m<sup>2</sup>) □ Chișinău | Centru | lângă Palatul Republicii | Etaj 9/18

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. București

**1.800 €**



# Descriere

🏠 **De închiriat - Apartament spațios în Centru, str. București 90 (130 m²) CU PARCARE INCLUSĂ**  
📍 **Chișinău | Centru | lângă Palatul Republicii | Etaj 9/18**

Descoperă confortul unui apartament generos de **130 m²** amplasat într-una dintre cele mai prestigioase zone ale orașului – **Strada București, nr. 90**, la câțiva pași de **Palatul Republicii**, bulevardul Ștefan cel Mare, clădiri de birouri, restaurante și parcuri.

## 📋 Caracteristici:

- Suprafață totală: **130 m²**
- Etaj: **9 din 18**
- Compartimentare: **3 camere spațioase** (living + 2 dormitoare), **2 băi, bucătărie separată, hol larg, balcon/terasă cu vedere panoramică**
- Complet mobilat și utilat (mobiliere modern, electrocasnice încorporate)
- Aer condiționat, încălzire autonomă, ferestre panoramice
- Bloc nou cu ascensor modern, pază 24/7, interfon

## 🏡 Facilități:

- Posibilitate loc de parcare subteran
- Acces rapid către transport public
- Aproape de centre de afaceri, instituții de stat, cafenele și magazine

## 💰 Preț chirie:

**2000 € / lună cu parcare**

(se poate negocia în funcție de termenul contractului)

📞 Pentru mai multe detalii sau o vizionare

# Detalii

🏠 Suprafață totală: 130 m²

🚪 Balcon/Lojie: 1

🍳 Bucătărie: 1

📏 Număr de etaje: 18

🚽 Grup sanitar: 2

🏗️ Fond locativ: Construcții noi

🛏️ Camere: 3

# Facilități

### Mobilat

- Complet

### Utilități de bază

- Rezidențial

### Climatizare

- Aer condiționat

### Pereți

- Vopsea lavabilă

### Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz
- Cafenea la parter

### Sistem încălzire

- Centrală proprie

### Acces Internet

- Fibră optică

### Stare interior

- Renovat

### Bucătărie

- Mobilată
- Utilată

### Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor căldură
- Contor electric

### Parcare

- Parcare subterană

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

### Dotări

- Aer condiționat

### Arhitectură

### Dotări imobil

- Hotă

### Podele

- Teracotă

- Mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor

### Electrocasnice

- Cafetieră
- Toaster
- Cuptor microunde
- Robot bucătărie
- Uscător păr
- Aspirator
- Fier de călcat

- Grupuri sanitare amenajate și utilate

### Lift

- Lift
- Lift cu destinație programată

- Pază
- Supraveghere video
- Gata de intrare
- Senzor de fum

### Amenajare străzi

- Asfaltate
- Betonate
- Iluminat stradal

- Laminat

### Ușă intrare

- Metal